

Stand 25.05.18

Informationspflicht gemäß Art. 13 DSGVO (Direkterhebung) und Art. 14 DSGVO (Dritterhebung)

| | |
|---|---|
| Verantwortlicher gemäß | SB Immobilien Stuttgart GmbH & Co. KG Pfaffenweg 25 70180 Stuttgart Tel. 0711 – 640 24 34, Fax 0711 – 640 24 35, Email: info@sb-immobilien.com |
| Datenschutzbeauftragter | Ein Datenschutzbeauftragter wird aufgrund der Anzahl der Mitarbeiter nicht benötigt. |
| Zweck der Verarbeitung und Rechtsgrundlage | Die Erhebung der Daten erfolgt zum Zwecke - Nachweis und/oder Vermittlung des Abschlusses eines Mietvertrags - Nachweis und/oder Vermittlung des Abschlusses eines Kaufvertrags - auf der Rechtsgrundlage u. a. von § 195 BGB, Geldwäschegesetz, Abgabenordnung, DSGVO Art. 6 (1) a - c, f - zum Versand von Infopost |
| Datenkategorien | Name, Adresse, elektronische Adresse, Telefon und gegebenenfalls weitere Daten. |
| Betroffene Personengruppen | Miet- und Kaufinteressenten, Mieter, Käufer, Vermieter, Verkäufer |
| Empfänger der Daten | <u>Mieter/Mietinteressenten</u> Die Daten werden ganz oder teilweise übermittelt an: Vermieter, freie Handelsvertreter, Kooperationspartner, Hausverwaltung, Abrechnungsstellen für Verbrauchskosten, Auskunftfeien <u>Vermieter</u> Die Daten werden ganz oder teilweise übermittelt an: Mieter, Energiedienstleister, freie Handelsvertreter, Kooperationspartner, Abrechnungsstellen für Verbrauchskosten <u>Käufer/Kaufinteressenten</u> Die Daten werden ganz oder teilweise übermittelt an: Verkäufer, Notariat, Energiedienstleister, freie Handelsvertreter, Kooperationspartner, Hausverwaltung, Abrechnungsstellen für Verbrauchskosten <u>Verkäufer</u> Die Daten werden ganz oder teilweise übermittelt an: Käufer, Notariat, Energiedienstleister, freie Handelsvertreter, Kooperationspartner, Abrechnungsstellen für Verbrauchskosten |
| Ausland | Sofern eine Verarbeitung Ihrer Daten in einem Drittland erfolgt, so liegt eine entsprechende Auftragsvereinbarung mit dem Anbieter zugrunde. |
| Dauer der Speicherung | Die Daten werden so lange gespeichert, ergänzt und fortgeschrieben, wie es der Zweck erfordert, für den die personenbezogene Daten erhoben werden und der von Ihnen gewünscht ist, sofern keine anderslautenden gesetzlichen Verpflichtungen, wie zum Beispiel Aufbewahrungspflichten nach Geldwäschegesetz (fünf Jahre), Handelsrecht (sechs Jahre) oder Steuerrecht (zehn Jahre), entgegenstehen. |
| Recht auf Auskunft | Sie haben das Recht, jederzeit Auskunft über Ihre von uns gespeicherten Daten zu verlangen. |
| Recht auf Berichtigung oder Löschung der Daten | Für den Fall, dass diese Daten unrichtig oder unvollständig gespeichert wurden, haben Sie das Recht, eine Berichtigung oder Löschung zu verlangen. |
| Recht auf Einschränkung der Verarbeitung | Sie dürfen die Einschränkung der Verarbeitung verlangen, wenn sie die Richtigkeit der erhobenen Daten bestreiten, die Verarbeitung unrechtmäßig oder Zweck der Verarbeitung erfüllt ist. |
| Recht auf Widerruf der Einwilligung | Soweit die Verarbeitung ihrer personenbezogenen Daten zu einem bestimmten Zweck aufgrund ihrer Einwilligung erfolgt, können Sie diese jederzeit widerrufen; bis zum Zeitpunkt Ihres Widerrufs bleibt die Datenverarbeitung jedoch rechtmäßig. |
| Recht auf Widerspruch gegen die Verarbeitung | Die Verarbeitung ihrer personenbezogenen Daten können Sie jederzeit widersprechen; eine Verarbeitung erfolgt dann nicht mehr. |
| Recht auf Übertragung der Daten | Sie haben das Recht, Ihre dem Verantwortlichen zur Verfügung gestellten Daten auf einen Dritten übertragen zu lassen. |
| Beschwerderecht bei einer Aufsichtsbehörde | Sie haben das Recht, jederzeit eine Beschwerde bei einer Aufsichtsbehörde einzureichen. https://www.bfdi.bund.de/DE/Infothek/Anschriften_Links/anschriften_links-node.html |
| Datenquelle | Die Daten stammen vom Kunden selbst, aus Immobilienportalen, von Tippgebern, öffentlich zugängliche Quellen und ähnlichen. |